



จดหมายข่าว

การชำระภาษี

ประจำปี ๒๕๖๒

ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดิน หมายถึง เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก “ที่ดิน” ซึ่ง

หมายถึง พื้นที่ดิน พื้นที่ดินที่เป็นภูเขาและแหล่งน้ำ

เจ้าของที่ดิน หมายถึง บุคคลหรือคณะบุคคลซึ่งมี

กรรมสิทธิ์ในที่ดิน (สำรวจใหม่) ผู้มีหน้าที่เสียภาษีภาษี ยื่นแบบ

แสดงรายการที่ดิน (ร.บ.ท.๕) ภายในเดือนมกราคม (สำรวจใหม่
ทศวรรษ ๔ ๖)

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

๑. ให้เจ้าของที่ดิน,ผู้ครอบครองที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ร.บ.ท.๕) และชำระ
ภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่เดือน มกราคม - เดือนเมษายน ของทุกปี
๒. ผู้ทำได้อำนาจกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงลงให้ยื่นแบบแสดง
รายการที่ดิน (ร.บ.ท.๕) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์



ภาพป้าย

เป็นภาพที่จัดเก็บจากป้ายแสดง
ชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือ
โฆษณาหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่า
จะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วย
อักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

๑. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบรายการภาษี
ป้ายตั้งแต่มกราคม มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็น
รายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้
ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายใน ๑๕ วัน และ
ให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้น
ปี และเสียภาษีป้ายเป็นรายงวด ๆ ละ ๓ เดือนของปี
๒. ชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
การประเมิน (ร.๑.๑) จากพนักงานเจ้าหน้าที่



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคาร ร้านค้า ดิเกอแวบริชช ฌนาตาร
โรงแรม โรงภาพยนตร์ แพลต อพาร์ทเม้นท์ หอพัก คอนโดมิเนียม โรงเรียนสอน
วิชาชีพ สนามมวย สนามม้า สนามกอล์ฟ โรงงานอุตสาหกรรม พาร์มลัต์ว บ่อนปลา
บ่อนไก่ ท่าเรือ คลังสินค้า และบริเวณที่ดินที่ปกติใช้ร่วมไปกับโรงเรือนนั้น ฯลฯ

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

๑. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน
(จ.ร.ด.๒) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่มกราคม
สิ้นสุดเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
๒. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (จ.ร.ด.๘)
๓. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับแบบแจ้งการ
ประเมิน (จ.ร.ด.๘)





อย่าลืมมาชำระภาษี
กันเขอะๆนะครับ
เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา

จัดทำโดย กองคลัง เทศบาลตำบลหัวถนน อำเภอพนัสนิคม จังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร. ๐๓๘-๔๗๒๒๒๒๒ www.huatankon.co.th



